

## MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA-ZBRASLAV

### Z Á P I S

3. řádné jednání Rady městské části, které se uskutečnilo dne  
**17.01.2024 v 15:30**

Přítomni: K. Pavlíková, A. Háněl, D. Macků, P. Košan (příchod v 16 h), F. Toušek

Dále přítomni: R. Zahradník

Ověřovatelé: K. Pavlíková, D. Macků

Zapsala: M. Spáčilová

#### Schválený program:

Číslo	Bod jednání	Rozhodnutí	Číslo usnesení
1.	Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti k pozemkům parc. č. 3168/76, parc. č. 2407/5, parc. č. 3168/73, parc. č. 3168/100, parc. č. 2417/5, vše v k. ú. Zbraslav	Schváleno	R 3 471 24
2.	Dodatek č. 2 ke Smlouvě o nájmu služebního bytu č. 88, Lomařská 822, 156 00 Praha-Zbraslav	Schváleno	R 3 472 24
3.	Vyhodnocení veřejné zakázky: Projektová dokumentace na akci Dostavba vývažovny ZŠ Nad Parkem, Praha-Zbraslav	Schváleno	R 3 473 24
4.	Smlouva o spolupráci na projektu souboru bytových domů "Rezidence Marina Zbraslav"	Schváleno	R 3 474 24
5.	Schválení nenárokové dotace a pravidel na Poskytování příspěvku na vývoz odpadních jímek na území MČ Praha-Zbraslav pro rok 2024	Schváleno	R 3 475 24
6.	Návrh rozpočtu MČ Praha-Zbraslav na rok 2024 a střednědobého výhledu rozpočtu MČ Praha-Zbraslav do roku 2029	Schváleno	R 3 476 24
7.	Stanovení programu řádného zasedání Zastupitelstva městské části Praha-Zbraslav	Schváleno	R 3 477 24
8.	Výpověď Smlouvy o správcovství víceúčelového hřiště Sulova ze dne 29.4.2015	Schváleno	R 3 478 24

#### **1. Usnesení č. R 3 471 24**

**Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti k pozemkům parc. č. 3168/76, parc. č. 2407/5, parc. č. 3168/73, parc. č. 3168/100, parc. č. 2417/5, vše v k. ú. Zbraslav**

Rada schválila uzavření Smlouvy o budoucí smlouvě se společností CETIN, která bude na níže uvedených pozemcích pokládat vedení veřejné komunikační sítě.

#### **Rada městské části**

#### **I. schvaluje**

1. uzavření Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti k pozemkům parc. č. 3168/76, parc. č. 2407/5, parc. č. 3168/73, parc. č. 3168/100, parc. č. 2417/5, vše v k. ú. Zbraslav,

zapsaných na LV 1707, vlastnické právo pro hlavní město Praha, svěřená správa MČ Praha-Zbraslav, se společností CETIN, a. s., IČO: 040 84 063, se sídlem: Českomoravská 2510/19, 190 00 Praha 9 - Libeň, v předloženém znění;

## **II. pověřuje**

1. starostku MČ Praha-Zbraslav, Mgr. Kateřinu Pavlíkovou, podpisem smlouvy dle bodu I. tohoto usnesení;

## **III. ukládá**

1. OMIR zajistit administrativní kroky k plnění tohoto usnesení.

Hlasování o návrhu: 4-0-0      **Schváleno**

### **2. Usnesení č. R 3 472 24**

#### **Dodatek č. 2 ke Smlouvě o nájmu služebního bytu č. 88, Lomařská 822, 156 00 Praha-Zbraslav**

Rada schválila uzavření dodatku ke Smlouvě o nájmu služebního bytu. Dodatkem se prodlužuje doba nájmu o dva roky.

**Rada městské části**

## **I. schvaluje**

1. uzavření Dodatku č. 2 ke Smlouvě o nájmu služebního bytu č. 88 na adrese Lomařská 822, 156 00 Praha-Zbraslav, kterým se prodlužuje doba nájmu do 28.02.2026, na základě žádosti č.j. MCZB/0046/2024/OMH ze dne 03.01.2024;

## **II. ukládá**

1. OMH zajistit potřebné administrativní kroky.

*Zodpovídá:* Ing. Aleš Háněl, místostarosta Praha 56 Zbraslav

*Termín plnění:* 22.01.2024

Hlasování o návrhu: 4-0-0      **Schváleno**

### **3. Usnesení č. R 3 473 24**

#### **Vyhodnocení veřejné zakázky: Projektová dokumentace na akci Dostavba vývažovny ZŠ Nad Parkem, Praha-Zbraslav**

Na veřejnou zakázku, která se týká projektové dokumentace na dostavbu vývažovny v ZŠ Nad Parkem se přihlásilo 7 uchazečů. 4 uchazeči nesplnili zadávací podmínky. Rada schválila uzavření smlouvy se společností ATELIER RENO, která podala nejvýhodnější nabídku.

**Rada městské části**

## **I. schvaluje**

1. výsledek veřejné zakázky s názvem: Projektová dokumentace na akci Dostavba vývažovny ZŠ Nad Parkem, Praha-Zbraslav, kterým je výběr dodavatele - společnost ATELIER RENO, spol. s r. o., IČO: 457 96 572 se sídlem: Perspektivní 225/2, Praha 10 za celkovou cenu 2.770.950 Kč bez DPH;

## **II. pověřuje**

1. starostku MČ Praha-Zbraslav, Mgr. Kateřinu Pavlíkovou, uzavřením a podpisem smlouvy o dílo dle bodu I. tohoto usnesení;

## **III. ukládá**

1. OMIR provést potřebné administrativní kroky.

*Zodpovídá:* Filip Toušek, místostarosta Praha 56 Zbraslav

*Termín plnění:* 31.01.2024

Hlasování o návrhu: 4-0-0      **Schváleno**

## **4. Usnesení č. R 3 474 24**

### **Smlouva o spolupráci na projektu souboru bytových domů "Rezidence Marina Zbraslav"**

OMIR předložil radě k projednání materiál jehož předmětem je výstavba třech bytových domů v ulici Žitavského a K Přehradám. Komise pro udržitelný rozvoj doporučila řešit hluk v navržených prostorech a využití nebytových prostor. Rada tento projekt předloží zastupitelům k projednání.

**Rada městské části**

## **I. doporučuje**

1. Zastupitelstvu MČ Praha-Zbraslav souhlasit s uzavřením Smlouvy o spolupráci na projektu souboru bytových domů „Rezidence Marina Zbraslav“ na pozemcích parc. č. 2075, 2076, 2077, 2078, 2079, 3325, 2073, 2074 vše v k. ú. Zbraslav se společností Pro Construction, s. r. o., IČO: 194 12 550, se sídlem Na Padesátém 1024/37, 100 00 Praha 10 - Strašnice;

## **II. pověřuje**

1. místostarostu MČ Praha-Zbraslav, Ing. Petra Košana, předložením materiálu dle bodu I. tohoto usnesení na zasedání Zastupitelstva MČ Praha-Zbraslav.

Hlasování o návrhu: 5-0-0      **Schváleno**

## **5. Usnesení č. R 3 475 24**

### **Schválení nenárokové dotace a pravidel na Poskytování příspěvku na vývoz odpadních jímek na území MČ Praha-Zbraslav pro rok 2024**

Rada svým usnesením schválila pravidla pro vyplácení příspěvku k platbám za vývoz odpadních vod z odpadních jímek.

## Rada městské části

### I. schvaluje

1. vytvoření programu nenárokových dotací na Poskytování příspěvku na vývoz odpadních jímek na území MČ Praha-Zbraslav pro rok 2024;
2. pravidla pro vyplácení příspěvku k platbám za vývoz odpadních vod z odpadních jímek vlastníkům nemovitostí s trvalým pobytem na území městské části Praha-Zbraslav pro rok 2024;
3. formulář žádosti o poskytování příspěvku na vývoz odpadní jímky;

### II. vyhlašuje

1. na základě schválených Pravidel pro vyplácení příspěvku k platbám za vývoz odpadních vod z odpadních jímek vlastníkům nemovitostí s trvalým pobytem na území městské části Praha-Zbraslav a Žádosti o poskytování příspěvku na vývoz odpadní jímky příjem žádosti pro nenárokovou dotaci na Poskytování příspěvku na vývoz odpadních jímek na území MČ Praha-Zbraslav;

### III. ukládá

1. OŽP realizovat potřebné administrativní kroky.

*Zodpovídá:* Ing. Petr Košan, místostarosta Praha 56 Zbraslav

*Termín plnění:* 12.02.2024

Hlasování o návrhu: 4-0-0      **Schváleno**

## 6. Usnesení č. R 3 476 24

### Návrh rozpočtu MČ Praha-Zbraslav na rok 2024 a střednědobého výhledu rozpočtu MČ Praha-Zbraslav do roku 2029

Rada předkládá zastupitelstvu návrh rozpočtu městské části na rok 2024. Materiál obsahuje výhled hospodářské činnosti, návrh rozvojových a investičních projektů a střednědobý výhled rozpočtu na 5 let. Rozpočet je doplněn komentářem.

## Rada městské části

### I. souhlasí

1. s návrhem rozpočtu MČ Praha-Zbraslav na rok 2024 dle předložené přílohy číslo 1, se seznamem investičních a rozvojových projektů na rok 2024 dle přiložené přílohy číslo 2, s návrhem střednědobého výhledu rozpočtu do roku 2029 dle přiložené přílohy číslo 3 a s výhledem VHČ na rok 2024 dle přiložené přílohy číslo 4;

### II. doporučuje

1. a) Zastupitelstvu MČ Praha-Zbraslav schválit rozpočet MČ Praha-Zbraslav na rok 2024 dle přiložené přílohy číslo 1;
- b) Zastupitelstvu MČ Praha-Zbraslav schválit seznam investičních a rozvojových projektů plánovaných na rok 2024, zahrnutých v návrhu rozpočtu na rok 2024, dle předložené přílohy číslo 2;
- c) Zastupitelstvu MČ Praha-Zbraslav schválit střednědobý výhled rozpočtu MČ Praha-Zbraslav do roku 2029 dle předložené přílohy číslo 3;
- d) Zastupitelstvu MČ Praha-Zbraslav vzít na vědomí výhled vedlejší hospodářské činnosti na rok 2024 dle předložené přílohy číslo 4;

### III. doporučuje

1. a) Zastupitelstvu MČ Praha-Zbraslav pověřit Radu MČ Praha-Zbraslav prováděním změn schváleného rozpočtu na rok 2024 do výše 450.000 Kč v jednotlivých případech;
- b) Zastupitelstvu MČ Praha-Zbraslav pověřit Radu MČ Praha-Zbraslav prováděním změn schváleného rozpočtu na rok 2024 vyšších než 450.000 Kč v jednotlivých případech v případě přijetí dotace, účelového daru nebo pojistného plnění, v případě přijaté vratky transferu nebo nevyčerpané dotace do rozpočtu MČ Praha-Zbraslav, nebo v případě příjmu z odvodu příspěvkové organizace do rozpočtu zřizovatele;
- c) Zastupitelstvu MČ Praha-Zbraslav pověřit Radu MČ Praha-Zbraslav prováděním změn schváleného rozpočtu na rok 2024 vyšších než 450.000 Kč v jednotlivých případech v případě řešení krizové situace;
- d) Zastupitelstvu MČ Praha-Zbraslav pověřit Odbor financí a rozpočtu ÚMČ Praha-Zbraslav prováděním změn schváleného rozpočtu do výše 50.000 Kč v rámci jednotlivých kapitol, kdy nebude měněn celkový objem prostředků v jednotlivé kapitole rozpočtu;
- e) Zastupitelstvu MČ Praha-Zbraslav pověřit Odbor financí a rozpočtu ÚMČ Praha-Zbraslav prováděním přesunů v příjmové části schváleného rozpočtu;

### IV. ukládá

1. místostarostovi MČ Praha-Zbraslav, Ing. Alešovi Hánělovi, předložit tento bod na nejbližším zasedání Zastupitelstva MČ Praha-Zbraslav.

*Zodpovídá:* Ing. Aleš Háněl, místostarosta Praha 56 Zbraslav

*Termín plnění:* 29.01.2024

Hlasování o návrhu: 5-0-0      **Schváleno**

### 7. Usnesení č. R 3 477 24

#### Stanovení programu řádného zasedání Zastupitelstva městské části Praha-Zbraslav

Rada stanovila den konání zasedání zastupitelstva a schválila program.

**Rada městské části**

### **I. schvaluje**

1. v souladu s § 94 odst. 1 a § 64 odst. 1 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, v platném znění, program 9. řádného zasedání Zastupitelstva městské části Praha-Zbraslav, dne 29. 1. 2024, v předloženém znění;

## **II. ukládá**

1. OKT zajistit administrativní kroky k realizaci tohoto usnesení.

*Zodpovídá:* Mgr. Kateřina Pavlíková, starostka Praha 56 Zbraslav

*Termín plnění:* 22.01.2024

Hlasování o návrhu: 4-0-0      **Schváleno**

## **8. Usnesení č. R 3 478 24**

### **Výpověď Smlouvy o správcovství víceúčelového hřiště Sulova ze dne 29.4.2015**

Rada svým usnesením schválila výpověď ze smlouvy o správcovství hřiště v Sulově ulici. MČ má uzavřenou novou smlouvu na správce sportovišť ve které je zahrnuto i hřiště Sulova.

## **Rada městské části**

### **I. schvaluje**

1. výpověď Smlouvy o správcovství víceúčelového hřiště Sulova ze dne 29. 4. 2015 se společností JR-PLAST, spol. s r. o., IČO: 251 12 953, se sídlem Sulova 1248, 156 00 Praha-Zbraslav;

### **II. pověřuje**

1. starostku MČ Praha-Zbraslav, Mgr. Kateřinu Pavlíkovou, podpisem výpovědi dle bodu I. tohoto usnesení;

### **III. ukládá**

1. OMIR zajistit administrativní kroky k realizaci tohoto usnesení.

*Zodpovídá:* Ing. Petr Košan, místostarosta Praha 56 Zbraslav

*Termín plnění:* 30.01.2024

Hlasování o návrhu: 4-0-0      **Schváleno**

.....  
Mgr. Kateřina Pavlíková, starostka

.....  
MUDr. Ing. David Macků, místostarosta